



Váš dopis zn.:

Ze dne: 26.01.2023

Naše č.j.: MUNJ-014055/2023/OSM-Hrn

Spis. značka: MUNJ-02225/2023/OSM-Hrn -2004 Kvítková 3687
760 01 Zlín

Vyřizuje: Ing. Tomáš Hrňa

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon: 556768381

Mobil:

E-mail: tomas.hrna@novyjcicin.cz

Datum: 20.03.2023

Vyjádření k projektové dokumentaci

Město Nový Jičín, zastoupené Městským úřadem Nový Jičín, odborem správy majetku, souhlasí s realizací stavby **„Parkoviště a cyklostezka ve sportovním areálu Nový Jičín na pozemcích par.č. 637/10, 637/5, 625/13, 625/9, 625/4, vše v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí“** dle dokumentace předložené na odbor správy majetku dne 26.01.2023 pod č.j. MUNJ-12119/2023/OSM-Hrn-2004 za těchto podmínek:

1. Součástí tohoto vyjádření je příloha č. 1 „Zásady pro provádění výkopových prací a umísťování stavebních zařízení a skládek v místních a účelových komunikacích v majetku Města Nový Jičín“. Tyto zásady jsou pro stavebníka závazné. V případě nesplnění těchto podmínek nebude ze strany města dán souhlas s užíváním stavby.
2. Stavebník musí splnit podmínky uvedené ve stanovisku MěÚ Nový Jičín, odboru životního prostředí, č.j. MUNJ-27971/2023/OŽP-Bok, ze dne 01.03.2023, které je součástí tohoto vyjádření.
3. Dojde-li k užívání místní komunikace včetně chodníku (zábor, výkopové práce) v majetku Města Nový Jičín, stavebník (investor) musí min. 30 dní před užíváním požádat odbor dopravy MěÚ Nový Jičín o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25, zák.č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, a to na základě souhlasu – vyjádření vlastníka pozemní komunikace, který vydá město Nový Jičín, odbor správy majetku a vyjádření PČR – Dopravního inspektorátu, může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost a plynulost silničního provozu.
4. Město Nový Jičín nepovoluje provádění výkopů a záborů v zimním období, tj. od 16.11. do 31.3.
5. Užívání veřejného prostranství (komunikace, chodníkového tělesa, veřejné zeleně, atd.) bude zpoplatněno dle Obecně závazné vyhlášky Města Nový Jičín č. 1/2013 o místních poplatcích. Užívání komunikací a chodníků bude ohlášeno nejpozději 15 dní před začátkem užívání. Poplatek je splatný v den zahájení, nejpozději do 15-ti dnů ode dne ukončení užívání veřejného prostranství.
6. Při zásahu do pozemků v majetku Města Nový Jičín (budování sjezdu, ukládání inženýrských sítí, zateplování budov, atd.) budou před realizací stavby vyřešeny majetkoprávní vztahy na úseku majetku odboru správy majetku MěÚ Nový Jičín. Bez vyřešení těchto vztahů (uzavření smlouvy o budoucím věcném břemeni, jiný vztah) nebude ze strany odboru správy majetku MěÚ Nový Jičín vydán souhlas v řízení vedených Městským úřadem Nový Jičín a Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, případně v jiném řízení orgánu státu.
7. Stavebník požádá město Odbor správy majetku, úsek majetku o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí, součástí žádosti bude kopie tohoto vyjádření. Uzavření smlouvy bude následně projednáno Radou města na její schůzi. Nedílnou součástí smlouvy bude situace napojení. Pro tyto účely souhlasíme s předloženým řešením tras. Souhlas vlastníka pozemku pro stavební úřad podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

Č.j.: MUNJ-14055/2023/OSM-Hrn

pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), bude vydán až po uzavření této smlouvy (Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě).

8. Zasahuje-li stavba či její část (včetně záborů a výkopových prací) do zeleně v majetku města Nový Jičín, stavebník před užíváním požádá o souhlas odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín.

Vyjádření k existenci inženýrských sítí v majetku Města Nový Jičín:

a) Veřejné osvětlení - žadatel musí bezpodmínečně respektovat přiložené vyjádření Technických služeb města Nový Jičín č.j. 28/2023/Sta, ze dne 24.02.2023, které je součástí tohoto vyjádření.

Platnost vyjádření je 1 rok od vydání.

Ing. Tomáš Hrňa
Odbor správy majetku

Příloha č. 1 - „Zásady pro provádění výkopových prací a umísťování stavebních zařízení a skládek v místních a účelových komunikacích v majetku Města Nový Jičín“

Příloha č. 2 – Situace stavby z projektové dokumentace obsažené v žádosti pod č.j. MUNJ-12119/2023/OSM-Hrn-2004 ze dne 26.01.2023 (tento dokument **není souhlasem** dle § 184a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Příloha č. 3 – Stanovisko MěÚ Nový Jičín, odboru životního prostředí, č.j. MUNJ-27971/2023/OŽP-Bok, ze dne 01.03.2023,

Příloha č. 4 – Vyjádření Technických služeb města Nový Jičín č.j. 28/2023/Sta, ze dne 24.02.2023,